Приложение 1
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года N 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского
учета в соответствии с показателями
бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
5270100001	47124946	1025500515776	5501047418

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ОРГАНИЗАЦИИ
На 30 сентября 2026 г.

Акционерное общество "Октан-Брокер"
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)
644033, Омская область, г Омск, ул Красный Путь, д. 109, офис 510
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420002
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)
(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	На 30 сентября 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	1 883	1 016
2	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, в том числе:		479 301	218 037
3	финансовые активы, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	6	479 301	218 037
4	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		1 182 956	1 368 901
5	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	1 169 450	1 358 190
6	дебиторская задолженность	12	13 506	10 711
7	Инвестиции в дочерние организации	15	20 900	20 900
8	Нематериальные активы и капитальные вложения в них	18	1 226	1 344
9	Основные средства и капитальные вложения в них	19	26 347	27 635
10	Отложенные налоговые активы	48	1 562	258
11	Прочие активы	20	3 343	1 452
12	Итого активов		1 717 517	1 639 544
Раздел II. Обязательства				
13	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, в том числе:		5 442	-
14	финансовые обязательства, классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению организации	22	5 442	-
15	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		1 522 917	1 470 619
16	средства клиентов	23	1 514 937	1 467 606
17	кредиторская задолженность	26	7 980	3 013
18	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	690	987
19	Прочие обязательства	29	9 452	7 980
20	Итого обязательств		1 538 501	1 479 586
Раздел III. Капитал				
21	Уставный капитал	30	31 500	31 500
22	Добавочный капитал	30	20 300	20 300
23	Резервный капитал	30	1 575	1 575
24	Резервы		6 878	6 878
25	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		118 763	99 705

26	Итого капитала		179 016	159 958
27	Итого капитала и обязательств		1 717 517	1 639 544

Директор		Золотарёв С. А.
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии)

28	Октябрь	2026

Приложение 2
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года N 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского
учета в соответствии с показателями
бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
5270100001	47124946	1025500515776	5501047418

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОРГАНИЗАЦИИ

За 9 месяцев 2026 г.

Акционерное общество "Октан-Брокер"
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)
644033, Омская область, г Омск, ул Красный Путь, д. 109, офис 510
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420003
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)
(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.	За 3 квартал 2026 г.	За 3 квартал 2025 г.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел I. Прибыли и убытки						
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		42 056	54 740	16 243	14 192
2	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами, в обязательном порядке классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	32	(7 240)	3 999	(2 985)	1 146
3	процентные доходы	34	49 197	50 723	19 226	13 045
4	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с иностранной валютой	38	99	18	1	1
5	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	40	56 492	27 442	22 904	8 554
6	Расходы на персонал	41	(35 074)	(30 037)	(10 651)	(9 408)
7	Прямые операционные расходы	42	(24 316)	(11 883)	(11 509)	(5 181)
8	Процентные расходы	43	(750)	(429)	(57)	(121)
9	Общие и административные расходы	45	(14 750)	(8 994)	(5 550)	(3 094)
10	Прочие доходы	46	162	73	144	27
11	Прочие расходы	46	(112)	(179)	(31)	(132)
12	Прибыль (убыток) до налогообложения		23 709	30 733	11 493	4 837
13	Налог на прибыль, в том числе:	48	(4 651)	(6 034)	(2 283)	(1 626)
14	текущий налог на прибыль	48	(5 955)	(7 082)	(2 013)	(1 152)
15	отложенный налог на прибыль	48	1 304	1 048	(270)	(474)
16	Прибыль (убыток) после налогообложения		19 058	24 699	9 210	3 211
Раздел II. Прочий совокупный доход						
17	Итого совокупного дохода (расхода)		19 058	24 699	9 210	3 211

Директор		Золотарёв С. А.
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии)

28 Октябрь 2026 г.

Приложение 3
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года N 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского
учета в соответствии с показателями
бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
5270100001	47124946	1025500515776	5501047418

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА ОРГАНИЗАЦИИ

За 9 месяцев 2026 г.

Акционерное общество "Октан-Брокер"
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)
644033, Омская область, г Омск, ул Красный Путь, д. 109, офис 510
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420004
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)
(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Резервы		Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
						резерва переоценки основных средств и нематериальных активов	итого резервов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Остаток на 31 декабря 2024 г.		31 500	20 300	1 575	14 535	14 535	68 194	136 104
2	Остаток на 31 декабря 2024 г., пересмотренный.		31 500	20 300	1 575	14 535	14 535	68 194	136 104
3	Остаток на 31 декабря 2024 г.		31 500	20 300	1 575	14 535	14 535	68 194	136 104
4	Прибыль (убыток) после налогообложения		x	x	x	x	x	24 699	24 699
5	Остаток на 30 сентября 2025 г.		31 500	20 300	1 575	14 535	14 535	92 893	160 804
6	Остаток на 31 декабря 2025 г.		31 500	20 300	1 575	6 878	6 878	99 705	159 958
7	Остаток на 31 декабря 2025 г., пересмотренный.		31 500	20 300	1 575	6 878	6 878	99 705	159 958
8	Остаток на 31 декабря 2025 г.		31 500	20 300	1 575	6 878	6 878	99 705	159 958
9	Прибыль (убыток) после налогообложения		x	x	x	x	x	19 058	19 058
10	Остаток на 30 сентября 2026 г., в том числе:		31 500	20 300	1 575	6 878	6 878	118 763	179 016

Директор		Золотарёв С. А.
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии)

28 Октябрь 2026 г.

Приложение 4
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года N 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского
учета в соответствии с показателями
бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
5270100001	47124946	1025500515776	5501047418

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОРГАНИЗАЦИИ

За 9 месяцев 2026 г.

Акционерное общество "Октан-Брокер"
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)
644033, Омская область, г Омск, ул Красный Путь, д. 109, офис 510
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420005
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)
(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности				
1	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		53 719	2 819
2	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(19 101)	(11 894)
3	Проценты полученные		19 061	-
4	Средства, полученные для перечисления клиентам доходов по ценным бумагам, за минусом средств, перечисленных клиентам		476	(222)
5	Прочие денежные поступления и выплаты от имени клиентов		24 316	41 103
6	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам		(30 665)	(18 533)
7	Оплата прочих административных и операционных расходов		(4 223)	(92)
8	Уплаченный налог на прибыль		(19 868)	(23 999)
9	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		(33 439)	10 057
10	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		(9 723)	(761)
Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности				
11	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, классифицируемых как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению организации		70 353	-
12	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, классифицируемых как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению организации		(59 763)	-
13	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		10 590	-
Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности				

14	Сальдо денежных потоков за отчетный период		867	(761)
15	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода		1 017	1 861
16	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода		1 884	1 100

Директор		Золотарёв С. А.
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (при наличии)

28 Октябрь 2026 г.

Примечание 1. Основная деятельность организации

Основная деятельность организации

На 30 сентября 2026 г.

Таблица 1.1

Номер показателя	Наименование показателя	Текстовое пояснение
1	2	3
1	Номер лицензии, дата выдачи лицензии (номер в реестре, дата включения в реестр)	№ 052-04219-100000, № 052-04270-010000, № 052-04584-000100, № 052-07240-001000, № 26. 27.12.2000. 24,01,2019
2	Деятельность, осуществляемая организацией	Брокерская деятельность, дилерская деятельность,депозитарная деятельность, деятельность по доверительному управлению ценными бумагами,деятельность инвестиционного советника,
3	Организационно-правовая форма организации	Непубличные акционерные общества
4	Место нахождения организации	644063, г. Омск, улица Красный Путь, дом 109, офис 510
5	Наименование и место нахождения материнской организации. Информация о бенефициарном владельце организации	644063, г. Омск, улица Красный Путь, дом 109
6	Количество и места нахождения филиалов организации, открытых на территории Российской Федерации и на территории иностранных государств	Не применимо
7	Фактическая численность работников организации на начало и конец отчетного периода	Фактическая численность работников организации на начало отчетного периода: 19 человек. Фактическая численность работников организации на конец отчетного периода: 20 человек.

Примечание 2. Основы составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Основы составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

На 30 сентября 2026 г.

Таблица 2.1

Номер показателя	Наименование показателя	Текстовое пояснение
1	2	3
1	Основы подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности	Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена в соответствии с требованиями Положения ЦБ РФ от 02.10.2024 № 843-П "О формах раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности" и международными стандартами финансовой отчетности и разъяснениями к ним, введёнными на территории Российской Федерации.
2	Причины реклассификации сравнительных сумм	Не применимо.
3	Описание реклассификации сравнительных сумм (включая информацию по состоянию на начало предыдущего отчетного года)	Не применимо.
4	Сумма каждого показателя, который является предметом реклассификации	Не применимо.
5	Существенное влияние ретроспективного применения учетной политики на сравнительную информацию на начало предыдущего отчетного года, существенное влияние ретроспективного пересчета или реклассификации остатков на начало предыдущего отчетного года в связи с исправлением ошибок	Не применимо.

Примечание 3. Принципы учетной политики, бухгалтерские оценки и профессиональные суждения в применении учетной политики

Изложение принципов учетной политики, бухгалтерские оценки и профессиональные суждения в применении учетной политики

На 30 сентября 2026 г.

Таблица 3.1

Номер показателя	Наименование показателя	Текстовое пояснение
1	2	3
Раздел I. Влияние бухгалтерских оценок и допущений		
1	Суждения (помимо тех, которые связаны с бухгалтерскими оценками), которые были выработаны руководством организации в процессе применения учетной политики и которые оказывают существенное влияние на суммы, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности	Организация производит оценку и делает допущения, которые воздействуют на отражаемые в финансовой отчетности суммы и на балансовую стоимость активов и обязательств в текущем финансовом году. Оценки и суждения постоянно анализируются на основе опыта руководства и других факторов, включая ожидания в отношении будущих событий, которые, по мнению руководства, являются обоснованными в свете текущих обстоятельств.
2	Влияние бухгалтерских оценок и допущений на признанные активы и обязательства, показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности, на суммы которых бухгалтерские оценки и допущения оказывают существенное влияние	Степень влияния оценок и допущений в отношении признанных активов и обязательств указывается в соответствующих разделах Учетной политики Общества для целей бухгалтерского учета.
3	Подходы к оценке финансовых инструментов	С учетом критериев рынков обращения финансовых инструментов и классификации финансовых вложений (инструментов), финансовые инструменты оцениваются по справедливой стоимости, которая, в свою очередь, может определяться с помощью разных методов. Общие правила учета финансовых инструментов, а также методы оценки их справедливой стоимости указываются в Учетной политике Общества для целей бухгалтерского учета.
4	Переоценка активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте	Функциональной валютой, в которой ведется бухгалтерский учет Компании, и составляется отчетность, является российский рубль. Операции в иностранной валюте переводятся в функциональную валюту Компании по валютным курсам, действовавшим на даты совершения операций. Денежные активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте по состоянию на отчетную дату, переводятся в функциональную валюту по валютному курсу, действовавшему на отчетную дату.
5	Допущение о непрерывности деятельности организации	Финансовая отчетность составляется на основе допущения о непрерывности деятельности. В случае, если Обществу становится известным план о прекращении деятельности в будущем, данная информация будет раскрыта в финансовой отчетности в дальнейшем.
6	Информация в отношении пересчета показателей с учетом изменений общей покупательной способности рубля	Показатели отчетности не пересчитывались.
Раздел II. Изменения в учетной политике		
7	Описание изменений учетной политики, их причин и характера	Изменений учетной политики в отчетном периоде не производилось.
8	Причины и характер предстоящих изменений в учетной политике, предполагаемое влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность или указание на то, что такое влияние не может быть обоснованно оценено	Внесений изменений в учетную политику не планируется.
Раздел III. Принципы учетной политики. Критерии признания и база оценки финансовых инструментов		
9	Критерии признания и база оценки денежных средств. Компоненты денежных средств и их эквивалентов	Денежные средства и их эквиваленты являются статьями, которые могут быть конвертированы в известную сумму денежных средств в течение одного дня и которые подвержены незначительному изменению стоимости. Суммы, в отношении которых имеются какие-либо ограничения на использование, исключаются из состава денежных средств и их эквивалентов. Общество относит к денежным средствам и их эквивалентам денежные средства в рублях и иностранной валюте: - остатки на расчетных счетах; - денежные средства в пути. Денежные средства оцениваются по амортизированной стоимости. Эквиваленты денежных средств представляют собой краткосрочные высоколиквидные инвестиции, легко обратимые в известные суммы денежных средств и подверженные незначительному риску изменения стоимости. Остатки депозитов в кредитных организациях и банках-нерезидентах "овернайт", а также остатки по другим депозитам в кредитных организациях и банках-нерезидентах, со сроком погашения в течение девяноста дней с даты возникновения, не обремененные какими-либо договорными обязательствами, классифицируются как эквиваленты денежных средств.
10	Критерии признания и база оценки средств, размещенных в кредитных организациях и банках-нерезидентах	Средства, размещенные в кредитных организациях и банках-нерезидентах, учитываются после первоначального признания по амортизированной стоимости в соответствии с МСФО (IFRS) 9. При наличии признаков обесценения, определяемых в соответствии с МСФО (IFRS) 9, Организацией формируются резервы под обесценение.
11	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	Финансовый актив должен оцениваться по справедливой стоимости через прибыль или убыток, за исключением случаев, когда он оценивается по амортизированной стоимости или по справедливой стоимости через прочий совокупный доход. При определении справедливой стоимости финансового инструмента Комания использует информацию рынка, являющегося активным для данного финансового инструмента. В отношении финансовых ативов, отнесенных в категорию оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль и убыток, проверка на обесценение не производится.
12	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Общество не имеет финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход.

13	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости	Финансовые активы учитываются по амортизированной стоимости в случае, если выполняются оба следующих условия: 1) управление финансовыми активами осуществляется на основе бизнес-модели, целью которой является получение договорных денежных потоков; 2) договорные условия финансовых активов предусматривают получение в указанные даты денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счет основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основной суммы долга. После первоначального признания финансовый актив, соответствующий указанным выше условиям, учитывается по амортизированной стоимости с расчетом процентного дохода на основе эффективной процентной ставки и учетом критериев существенности. Для активов, оцениваемых по амортизированной стоимости, рассчитывается резерв под ожидаемые кредитные убытки.
14	Порядок признания и последующего учета инвестиций в дочерние и ассоциированные организации, совместные предприятия	В случае, если Общество осуществляет контроль над управлением акционерным обществом или оказывает значительное влияние (или совместный контроль) на деятельность акционерного общества, то акции таких акционерных обществ учитываются в качестве участия в дочерних и ассоциированных акционерных обществах и не подлежат последующей переоценке по справедливой стоимости после первоначального признания. Вложения в дочерние и совместно контролируемые организации определяются в рублях по официальному курсу на дату приобретения.
15	Порядок признания и последующего учета прочих финансовых активов	Органицация ведет учет прочих активов по первоначальной стоимости за вычетом резервов под обесценение.
16	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	К финансовым обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток, Общество относит производные финансовые инструменты и инструменты хеджирования (за исключением изменений справедливой стоимости инструментов хеджирования, признаваемых в составе прочего совокупного дохода). Методы оценки справедливой стоимости финансовых обязательств установлены Учетной политикой Общества и утверждены Приложением №4 к Учетной политике «Методика определения справедливой стоимости финансовых вложений». При первоначальном признании кредиторская задолженность отражается по фактической стоимости, которая, как правило, является ее справедливой стоимостью.
17	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств, оцениваемых по амортизированной стоимости	При первоначальном признании Общество отражает финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, по справедливой стоимости, уменьшенной на сумму затрат по сделке, которые напрямую относятся к приобретению или выпуску финансовых обязательств. Впоследствии Общество оценивает такие обязательства по амортизированной стоимости с использованием линейного метода или метода эффективной процентной ставки.
18	Порядок проведения взаимозачетов финансовых активов и финансовых обязательств	Финансовые активы и обязательства взаимозачитываются, и в Бухгалтерском балансе отражается чистая величина только в тех случаях, когда существует законодательно установленное право произвести взаимозачет отраженных сумм, а также намерение либо произвести взаимозачет, либо одновременно реализовать актив и урегулировать обязательство.
Раздел IV. Порядок признания и последующего учета хеджирования		
19	Хеджирование денежных потоков (описание типа хеджирования, характер хеджируемых рисков, описание финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Общество не применяет специальный порядок учета, поскольку не осуществляет деятельности в целях хеджирования рисков.
20	Хеджирование справедливой стоимости (описание типа хеджирования, характер хеджируемых рисков, описание финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Не применимо.
21	Хеджирование чистых инвестиций в иностранные подразделения (описание типа хеджирования, характер хеджируемых рисков, описание финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Не применимо.
Раздел V. Критерии признания и база оценки инвестиционного имущества		
22	Применяемая модель учета инвестиционного имущества	Не применимо.
23	Критерии, используемые организацией в целях проведения различия между инвестиционным имуществом и объектами собственности, занимаемыми организацией, а также имуществом, предназначенным для продажи в ходе обычной деятельности	Не применимо.
24	Степень, в которой справедливая стоимость инвестиционного имущества (измеренная или раскрытая в бухгалтерской (финансовой) отчетности) основана на оценке, произведенной независимым оценщиком, обладающим опытом проведения оценки сопоставимых объектов оценки	Не применимо.
Раздел VI. Критерии признания и база оценки основных средств		

25	Критерии признания, способы, используемые для оценки основных средств (для каждой группы основных средств)	Первоначальная стоимость объектов основных средств, приобретенных за плату, определяется с учетом следующих особенностей: - в сумме фактических затрат на сооружение (строительство), создание (изготовление) и приобретение объекта основных средств, включая налог на добавленную стоимость и иные возмещаемые налоги. Ко всем группам однородных основных средств применяется модель учета по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения. Основным средством признается объект, имеющий материально-вещественную форму, предназначенный для использования Обществом при выполнении работ, оказании услуг либо для управленческих нужд или в административных целях в течение более чем 12 месяцев, при одновременном выполнении следующих условий: -объект способен приносить Обществу экономические выгоды в будущем; - первоначальная стоимость объекта может быть надежно определена.Для целей составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, Общество выделяет следующие классификационные группы основных средств: земельные участки, здания и сооружения, офисное и компьютерное оборудование, транспортные средства, прочие основные средства. Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект. Инвентарным объектом основных средств признается объект со всеми приспособлениями и принадлежностями или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций, или же обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, представляющих собой единое целое и предназначенных для выполнения определенной работы. Минимальная стоимость объекта учета, подлежащего признанию в качестве инвентарного объекта основных средств, составляет 100 000 рублей (с учетом включенного после распределения НДС). Основные средства, стоимостью менее 100 000 руб. за единицу (с учетом включенного после распределения НДС), отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе запасов (балансовый счет 61009 "Инвентарь и хозяйственные принадлежности").
26	Способ переноса прироста стоимости основных средств при переоценке, признанного в составе капитала (накопленной дооценки), на нераспределенную прибыль	При последующей оценке основных средств Компания использует модель учета по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.
27	Применяемые методы амортизации и порядок оценки ликвидационной стоимости (для каждой группы основных средств) и их изменения	Амортизация по всем группам основных средств начисляется линейным способом ежемесячными суммами исходя из количества дней в полном или неполном месяце срока полезного использования
28	Применяемые сроки полезного использования (для каждой группы основных средств) и их изменения	Срок полезного использования объектов основных средств в Обществе может определяться на основании классификации основных средств, определяемой в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 (с последующими изменениями и дополнениями) "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы". Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования может устанавливаться в соответствии с техническими условиями или рекомендациями организаций-изготовителей. При невозможности определения срока полезного использования вышеуказанным способом он устанавливается приказом руководителя исходя из технических характеристик объекта и ожидаемого срока полезного использования.
Раздел VII. Критерии признания и база оценки нематериальных активов		
29	Критерии признания нематериальных активов (для каждой группы нематериальных активов)	Нематериальный актив – объект, одновременно удовлетворяющий следующим условиям: - объект способен приносить Обществу экономические выгоды в будущем, в частности, объект предназначен для использования Обществом при выполнении работ, оказании услуг либо в административных целях или для управленческих нужд; - Общество имеет право на получение экономических выгод от использования объекта в будущем. Право Общества на получение экономических выгод от использования объекта в будущем может быть подтверждено наличием надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование самого актива и права Общества на результаты интеллектуальной деятельности или приравненные к ним средства индивидуализации (далее – средства индивидуализации); - имеются ограничения доступа иных лиц к экономическим выгодам от использования объекта (Общество имеет контроль над объектом); - объект может быть идентифицирован (возможность выделения или отделения от других активов); - объект предназначен для использования в течение более чем 12 месяцев; - объект не имеет материально-вещественной формы; - первоначальная стоимость объекта может быть надежно определена. Нематериальные активы включают в себя базы данных и программное обеспечение, товарные знаки, прочие нематериальные активы.
30	Способы, используемые для оценки приобретенных и самостоятельно созданных нематериальных активов (для каждой группы нематериальных активов)	Единицей учета является инвентарный объект. Инвентарным объектом нематериальных активов признается совокупность прав, возникающих из одного патента, свидетельства, договора об отчуждении права на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации либо в ином установленном законодательством Российской Федерации порядке, предназначенных для выполнения определенных самостоятельных функций. В качестве инвентарного объекта нематериальных активов также Общество может признавать сложный объект, включающий несколько охраняемых результатов интеллектуальной деятельности. Приобретенные нематериальные активы с определенным сроком полезного использования отражаются по первоначальной стоимости за вычетом накопленных сумм амортизации и накопленных убытков от обесценения.
31	Способ переноса прироста стоимости нематериальных активов при переоценке, признанного в составе капитала (накопленной дооценки), на нераспределенную прибыль	При последующей оценке нематериальных активов Компания применяет модель учета по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения (модель учета по фактическим затратам).
32	Раскрытие для каждой группы нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования факта ежегодного тестирования на обесценение, информации о наличии возможных признаков обесценения	У Общества отсутствуют нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования.
33	Применяемые сроки полезного использования и методы амортизации для нематериальных активов с ограниченным сроком полезного использования, порядок оценки ликвидационной стоимости и их изменения	Стоимость нематериальных активов с определенным сроком полезного использования погашается посредством начисления амортизации в течение срока их полезного использования. Амортизация начисляется с момента готовности этих активов к использованию и признается в составе прибыли или убытка за период линейным способом на протяжении соответствующих сроков их полезного использования, поскольку именно такой метод наиболее точно отражает особенности ожидаемого потребления будущих экономических выгод, заключенных в соответствующих активах. Срок полезного использования нематериальных активов определяется на дату признания нематериального актива (передачи нематериального актива для использования в соответствии с намерениями руководства Общества) исходя из: срока действия прав Общества на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над нематериальным активом; ожидаемого срока использования нематериального актива, в течение которого Общество предполагает получать экономические выгоды. Срок полезного использования нематериального актива не может превышать срок деятельности Общества.
34	Порядок учета затрат на создание нематериальных активов собственными силами	Не применимо.

Раздел VIII. Порядок признания и последующего учета вознаграждений работникам и связанных с ними отчислений		
35	Порядок признания расходов, связанных с начислением заработной платы, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, выплат по отпускам, пособий по временной нетрудоспособности и уходу за ребенком, выходных пособий	Обязательства по выплате краткосрочных вознаграждений, кроме обязательств по оплате периодов отсутствия работника на работе, а также изменения, ранее признанных Обществом указанных обязательств, подлежат отражению на счетах бухгалтерского учета в последний календарный день каждого месяца, но не позднее даты фактического исполнения обязательств либо в качестве событий после отчетной даты. В случае если выплата краткосрочных вознаграждений осуществляется за период, превышающий календарный месяц, обязательства подлежат отражению на счетах бухгалтерского учета не позднее последнего календарного дня отчетного периода, но не позднее даты фактического исполнения обязательств либо в качестве событий после отчетной даты.
36	Описание пенсионных планов с установленными выплатами, реализуемых организацией	Не применимо.
37	Использование метода дисконтированной стоимости для определения размера обязательства по пенсионному обеспечению и соответствующей стоимости вклада работников в отношении текущего периода	Не применимо.
38	Порядок отражения в бухгалтерской (финансовой) отчетности вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченных фиксируемыми платежами	Не применимо.
Раздел IX. Порядок признания и последующего учета договоров аренды		
39	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания договоров аренды	Бухгалтерский учет договоров аренды, активов и обязательств, доходов и расходов, связанных с заключенными договорами аренды осуществляется Обществом на основании Положения Банка России от 22.03.2018г № 635-П " Положение о порядке отражения на счетах бухгалтерского учета договоров аренды некредитными финансовыми организациями" и согласно МСФО (IFRS) 16 "Аренда".
40	Факт использования организацией - арендатором права не признавать активы в форме права пользования и обязательства по договорам аренды с описанием характера договоров аренды, в отношении которых указанное право применяется	Отнесение Базового актива к активу с низкой стоимостью производится на основании профессионального суждения уполномоченного лица Общества. К краткосрочной аренде Общество относит договоры аренды, по которым на дату начала аренды предусмотренный срок аренды составляет не более 12 месяцев.
41	Порядок расчета негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды	Не применимо.
42	Основание и порядок расчета процентной ставки по договору аренды	Не применимо.
43	Допущения, использованные при определении переменных арендных платежей	Не применимо.
Раздел X. Критерии признания, база оценки и порядок учета других объектов бухгалтерского учета		
44	Порядок признания и последующего учета активов (активов выбывающих групп), классифицированных как предназначенные для продажи	Не применимо.
45	Порядок признания и последующего учета запасов. Порядок учета запасов, предназначенных для управленческих нужд	Бухгалтерский учет запасов в Обществе регламентируется Положением № 492-П и МСФО (IAS) 2 "Запасы".
46	Порядок признания и последующего учета резервов - оценочных обязательств	Для целей бухгалтерского учета Общество применяет понятия «оценочное обязательство», «обязательство», «ресурсы, содержащие экономические выгоды» в соответствии со значениями, приведенными в п. 10 МСФО (IAS) 37 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы». Общество признает резерв - оценочное обязательство при одновременном соблюдении следующих условий: - у Общества есть существующая обязанность (юридическая или обусловленная практикой), возникшая в результате какого-либо прошлого события; - представляется вероятным, что для урегулирования обязательства Обществу потребуется выбытие ресурсов, содержащих экономические выгоды; - возможно привести надежную расчетную оценку величины обязательства. Резерв – оценочное обязательство представляет собой наилучшую расчетную оценку затрат, необходимых на конец отчетного периода для урегулирования существующих обязательств. Наилучшая расчетная оценка затрат, необходимых для урегулирования существующей обязанности, представляет собой сумму, которую Обществу было бы разумно заплатить для погашения обязательства или для передачи его третьему лицу на конец отчетного периода. Общество пересматривает оценочные обязательства – резервы ежеквартально не позднее последнего календарного дня каждого квартала.
47	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания кредиторской задолженности	Кредиторская задолженность – задолженность Общества перед контрагентами Общества. Кредиторская задолженность возникает в результате поставки товаров/оказании услуг Общества в момент признания расходов по приобретению товаров/услуг. При первоначальном признании кредиторская задолженность оценивается по справедливой стоимости, уменьшенной на сумму затрат по сделке, которые напрямую относятся к данной кредиторской задолженности. Общество классифицирует кредиторскую задолженность как финансовые обязательства, оцениваемые впоследствии по амортизированной стоимости. В случае появления невостребованной кредиторской задолженности Общество может принять решение о ее списании по истечению трехлетнего срока по результатам инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками, прочими дебиторами и кредиторами и на основании условий договора.
48	Порядок признания и оценки уставного и добавочного капитала	Обыкновенные акции классифицируются как капитал. Доход в виде превышения цены размещения акций над их номинальной стоимостью, полученной при формировании и увеличении уставного капитала, признается эмиссионным доходом.
49	Порядок признания и оценки собственных акций (долей), принадлежащих обществу	Не применимо.
50	Порядок признания и оценки резервного капитала	Не применимо.

51	Порядок признания, оценки, последующего учета, прекращения признания отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства	Отложенные налоговые обязательства отражаются в бухгалтерском учете при возникновении налогооблагаемых временных разниц ежеквартально. Величина отложенного налогового обязательства определяется как произведение налогооблагаемых временных разниц на налоговую ставку по налогу на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующую на конец отчетного периода. Отложенные налоговые активы отражаются в бухгалтерском учете при возникновении вычитаемых временных разниц и вероятности получения Обществом достаточной налогооблагаемой прибыли в будущих отчетных периодах.
52	Порядок отражения дивидендов	Не применимо.
53	Порядок признания, оценки и последующего учета прочих объектов бухгалтерского учета	Не применимо.

Примечание 4. Денежные средства

Денежные средства

Таблица 4.1

Номер показателя	Наименование показателя	На 30 сентября 2026 г.			На 31 декабря 2025 г.		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Денежные средства в кассе	511	-	511	82	-	82
2	Расчетные счета	173	-	173	98	-	98
3	прочее	1 199	(1)	1 198	837	(1)	836
4	Итого	1 884	(1)	1 883	1 017	(1)	1 016

Примечание 4. Денежные средства

Компоненты денежных средств и их эквивалентов

Таблица 4.2

Номер показателя	Наименование показателя	На 30 сентября 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.
1	2	3	4
1	Денежные средства	1 883	1 016
2	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	1	1
3	Итого	1 884	1 017

Примечание 5. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости: дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости

Таблица 5.1

Номер показателя	Наименование показателя	На 30 сентября 2026 г.			На 31 декабря 2025 г.		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Дебиторская задолженность клиентов	12 507	(24)	12 483	9 867	(30)	9 837
2	Расчеты по конверсионным операциям, производным инструментам, операциям с ценными бумагами и цифровыми финансовыми активами	3	-	3	-	-	-
3	Прочее	1 020	-	1 020	873	-	873
4	Итого	13 530	(24)	13 506	10 740	(30)	10 711

Примечание 6. Прочие активы

Прочие активы

Таблица 6.1

Номер показателя	Наименование показателя	На 30 сентября 2026 г.			На 31 декабря 2025 г.		
		Полная балансовая стоимость	Резерв под обесценение	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Резерв под обесценение	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль	-	-	-	178	-	178
2	Расчеты с персоналом	505	-	505	-	-	-
3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	2 846	(9)	2 838	1 278	(4)	1 274
4	Итого	3 351	(9)	3 343	1 456	(4)	1 452

Примечание 7. Финансовые обязательства, классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению организации

Финансовые обязательства, классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению организации

Таблица 7.1

Номер показателя	Наименование показателя	На 30 сентября 2026 г.
1	2	3
1	Средства, привлеченные от кредитных организаций	5 442
2	Итого	5 442

Примечание 8. Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости: средства клиентов

Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости

Таблица 8.1

Номер показателя	Наименование показателя	На 30 сентября 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.
1	2	3	4
1	Средства клиентов по брокерским операциям с ценными бумагами и другими финансовыми активами	1 514 937	1 467 606
2	Итого	1 514 937	1 467 606

Примечание 9. Капитал и управление капиталом

Уставный капитал акционерного общества

Примечание 10. Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы

Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы

Таблица 10.1

Номер показателя	Наименование показателя	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.
1	2	3	4
Раздел I. Выручка и комиссионные доходы от деятельности по организации торгов			
Раздел II. Выручка от оказания услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг			
Раздел III. Выручка от клиринговой деятельности, репозитарной деятельности			
Раздел IV. Выручка от оказания услуг по деятельности депозитария			
1	Выручка от оказания услуг по ведению счетов депо, хранению и учету ценных бумаг	180	-
2	Выручка от оказания услуг по проведению операций по счетам депо	94	1
3	Выручка от оказания услуг по ответственному хранению ценных бумаг	-	90
4	Выручка от оказания сопутствующих услуг по депозитарной деятельности	145	68
5	Итого	419	160
Раздел V. Комиссионные доходы от брокерской деятельности			
6	Комиссионные доходы от клиентских операций на фондовом рынке	8 396	4 941
7	Комиссионные доходы от клиентских операций на срочном рынке	20 005	11 756
8	Комиссионные доходы от клиентских операций на валютном рынке	1 355	251
9	Комиссионные доходы от прочих клиентских операций	8 128	5 253
10	Комиссионные доходы за перечисление денежных средств	8	10
11	Итого	37 891	22 212
Раздел VI. Выручка по другим видам деятельности			
12	Выручка от оказания услуг по доверительному управлению	2 394	2 157
13	Итого	2 394	2 157
Раздел VII. Прочие доходы по основному виду деятельности			
14	Выручка от оказания услуг маркет-мейкера	7 547	-
15	Выручка от оказания услуг по предоставлению доступа к программному обеспечению	8 240	2 913
16	Итого	15 787	2 913
17	Всего	56 492	27 442

Примечание 10. Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы

Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы

Таблица 10.1 (За последний квартал)

Номер показателя	Наименование показателя	За 3 квартал 2026 г.	За 3 квартал 2025 г.
1	2	3	4
Раздел I. Выручка и комиссионные доходы от деятельности по организации торгов			
Раздел II. Выручка от оказания услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг			
Раздел III. Выручка от клиринговой деятельности, репозитарной деятельности			
Раздел IV. Выручка от оказания услуг по деятельности депозитария			
1	Выручка от оказания услуг по ведению счетов депо, хранению и учету ценных бумаг	66	-
2	Выручка от оказания услуг по проведению операций по счетам депо	28	-
3	Выручка от оказания услуг по ответственному хранению ценных бумаг	-	30
4	Выручка от оказания сопутствующих услуг по депозитарной деятельности	59	36
5	Итого	152	66
Раздел V. Комиссионные доходы от брокерской деятельности			
6	Комиссионные доходы от клиентских операций на фондовом рынке	5 129	1 296
7	Комиссионные доходы от клиентских операций на срочном рынке	5 177	2 599
8	Комиссионные доходы от клиентских операций на валютном рынке	407	142
9	Комиссионные доходы от прочих клиентских операций	2 890	1 784
10	Комиссионные доходы за перечисление денежных средств	1	4
11	Итого	13 604	5 825
Раздел VI. Выручка по другим видам деятельности			
12	Выручка от оказания услуг по доверительному управлению	639	622
13	Итого	639	622
Раздел VII. Прочие доходы по основному виду деятельности			
14	Выручка от оказания услуг маркет-мейкера	5 787	-
15	Выручка от оказания услуг по предоставлению доступа к программному обеспечению	2 722	2 041
16	Итого	8 508	2 041
17	Всего	22 904	8 554

Примечание 11. Расходы на персонал

Расходы на персонал

Таблица 11.1

Номер показателя	Наименование показателя	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.
1	2	3	4
1	Расходы по выплате краткосрочных вознаграждений работникам	27 344	23 202
2	Страховые взносы с выплат вознаграждений работникам	7 714	6 694
3	Прочее	16	140
4	Итого	35 074	30 037

Примечание 11. Расходы на персонал

Расходы на персонал
(За последний квартал)

Таблица 11.1 (За последний квартал)

Номер показателя	Наименование показателя	За 3 квартал 2026 г.	За 3 квартал 2025 г.
1	2	3	4
1	Расходы по выплате краткосрочных вознаграждений работникам	8 498	7 447
2	Страховые взносы с выплат вознаграждений работникам	2 150	1 950
3	Прочее	2	11
4	Итого	10 651	9 408

Примечание 12. Прямые операционные расходы

Прямые операционные расходы

Таблица 12.1

Номер показателя	Наименование показателя	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.
1	2	3	4
1	Расходы на услуги депозитариев и регистраторов	2 497	1 634
2	Расходы по комиссии за клиринг	15	12
3	Биржевые сборы	357	228
4	Расходы на технические услуги	16 126	9 996
5	Прочее	5 321	14
6	Итого	24 316	11 883

Примечание 12. Прямые операционные расходы

Прямые операционные расходы
(За последний квартал)

Таблица 12.1 (За последний квартал)

Номер показателя	Наименование показателя	За 3 квартал 2026 г.	За 3 квартал 2025 г.
1	2	3	4
1	Расходы на услуги депозитариев и регистраторов	713	681
2	Расходы по комиссии за клиринг	3	4
3	Биржевые сборы	153	59
4	Расходы на технические услуги	5 707	4 432
5	Прочее	4 933	5
6	Итого	11 509	5 181

Примечание 13. Общие и административные расходы

Общие и административные расходы

Таблица 13.1

Номер показателя	Наименование показателя	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.
1	2	3	4
1	Расходы на информационно-телекоммуникационные услуги	4 791	2 370
2	Амортизация основных средств	1 288	1 316
3	Амортизация нематериальных активов	118	118
4	Расходы по операциям с основными средствами, нематериальными активами и капитальными вложениями в объекты основных средств и нематериальных активов	1 084	859
5	Расходы на рекламу и маркетинг	443	414
6	Расходы на юридические, консультационные услуги и аудит	385	412
7	Представительские расходы	625	168
8	Транспортные расходы	24	14
9	Расходы на служебные командировки	1 507	678
10	Неустойки (штрафы, пени)	-	-
11	Расходы на услуги кредитных организаций и банков-нерезидентов	247	259
12	Расходы по уплате налогов, за исключением налога на прибыль	454	237
13	Прочее	3 782	2 147
14	Итого	14 750	8 994

Примечание 13. Общие и административные расходы

Общие и административные расходы
(За последний квартал)

Таблица 13.1 (За последний квартал)

Номер показателя	Наименование показателя	За 3 квартал 2026 г.	За 3 квартал 2025 г.
1	2	3	4
1	Расходы на информационно-телекоммуникационные услуги	2 378	874
2	Амортизация основных средств	429	439
3	Амортизация нематериальных активов	39	39
4	Расходы по операциям с основными средствами, нематериальными активами и капитальными вложениями в объекты основных средств и нематериальных активов	278	334
5	Расходы на рекламу и маркетинг	230	199
6	Расходы на юридические, консультационные услуги и аудит	15	32
7	Представительские расходы	277	23
8	Транспортные расходы	11	1
9	Расходы на служебные командировки	419	451
10	Неустойки (штрафы, пени)	-	-
11	Расходы на услуги кредитных организаций и банков-нерезидентов	88	87
12	Расходы по уплате налогов, за исключением налога на прибыль	144	73
13	Прочее	1 241	540
14	Итого	5 550	3 094

Примечание 14. Аренда

Информация по договорам аренды, по условиям которых организация является арендатором

Таблица 14.1

Номер показателя	Наименование показателя	Текстовое пояснение
1	2	3
1	Характер деятельности арендатора, связанной с договорами аренды	Не применимо
2	Будущие денежные потоки, которым потенциально подвержен арендатор, не отражаемые при оценке обязательств по аренде	Не применимо
3	Ограничения или особые условия, связанные с договорами аренды	Не применимо
4	Информация об операциях продажи с обратной арендой	Не применимо
5	Сумма обязательств по краткосрочным договорам аренды, если перечень краткосрочных договоров аренды, по которому у арендатора есть обязательства на конец отчетного периода, отличается от перечня краткосрочных договоров аренды, к которому относится расход по краткосрочным договорам аренды за отчетный период	Не применимо
6	Затраты арендатора, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, и порядок их компенсации	Не применимо
7	Затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях	Не применимо
8	Информация о пересмотре фактической стоимости активов в форме права пользования и обязательства по аренде	Не применимо

Примечание 14. Аренда

Информация по договорам аренды, по условиям которых организация является арендодателем

Таблица 14.2

Номер показателя	Наименование показателя	Текстовое пояснение
1	2	3
1	Характер деятельности арендодателя, связанной с договорами аренды	02.06.2025 Общество заключило договор аренды недвижимого имущества № 2 от 02.06.2025 на срок - 11 календарных месяцев. Аренда была квалифицирована как краткосрочная аренда
2	Описание того, каким образом осуществляется управление риском, связанным с правами на предмет аренды, включая любые средства, с помощью которых арендодатель снижает такие риски	Для целей управления риском, связанном с правами в базовых активах арендатору без письменного согласия арендодателя запрещено передавать объекты в субаренду, залог и иным образом передавать права аренды третьим лицам, а также переуступать права аренды и иным образом распоряжаться правами аренды. Также Общество в качестве арендодателя производит необходимый капитальный ремонт самостоятельно.
3	Качественная и количественная информация, объясняющая существенные изменения балансовой стоимости чистой инвестиции в финансовую аренду	Не применимо
4	Ограничения или особые условия, связанные с договорами аренды	Арендатору запрещается передавать имущество или арендные права третьим лицам, в том числе в порядке субаренды.
5	Затраты арендодателя, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, и порядок их компенсации	Общество самостоятельно производит капитальный ремонт объекта аренды.
6	Потенциальные денежные потоки, обусловленные гарантиями выкупа предмета аренды по окончании срока аренды	Не применимо, так как у Общества отсутствуют активы,предоставленные в финансовую аренду

Примечание 15. Сегментный анализ

Информация о распределении активов и обязательств по отчетным сегментам